



VILLA AURELIA, ASUNCIÓN

ESPACIOS PARA
SENTIR Y DISFRUTAR



SOBRE EL PROYECTO

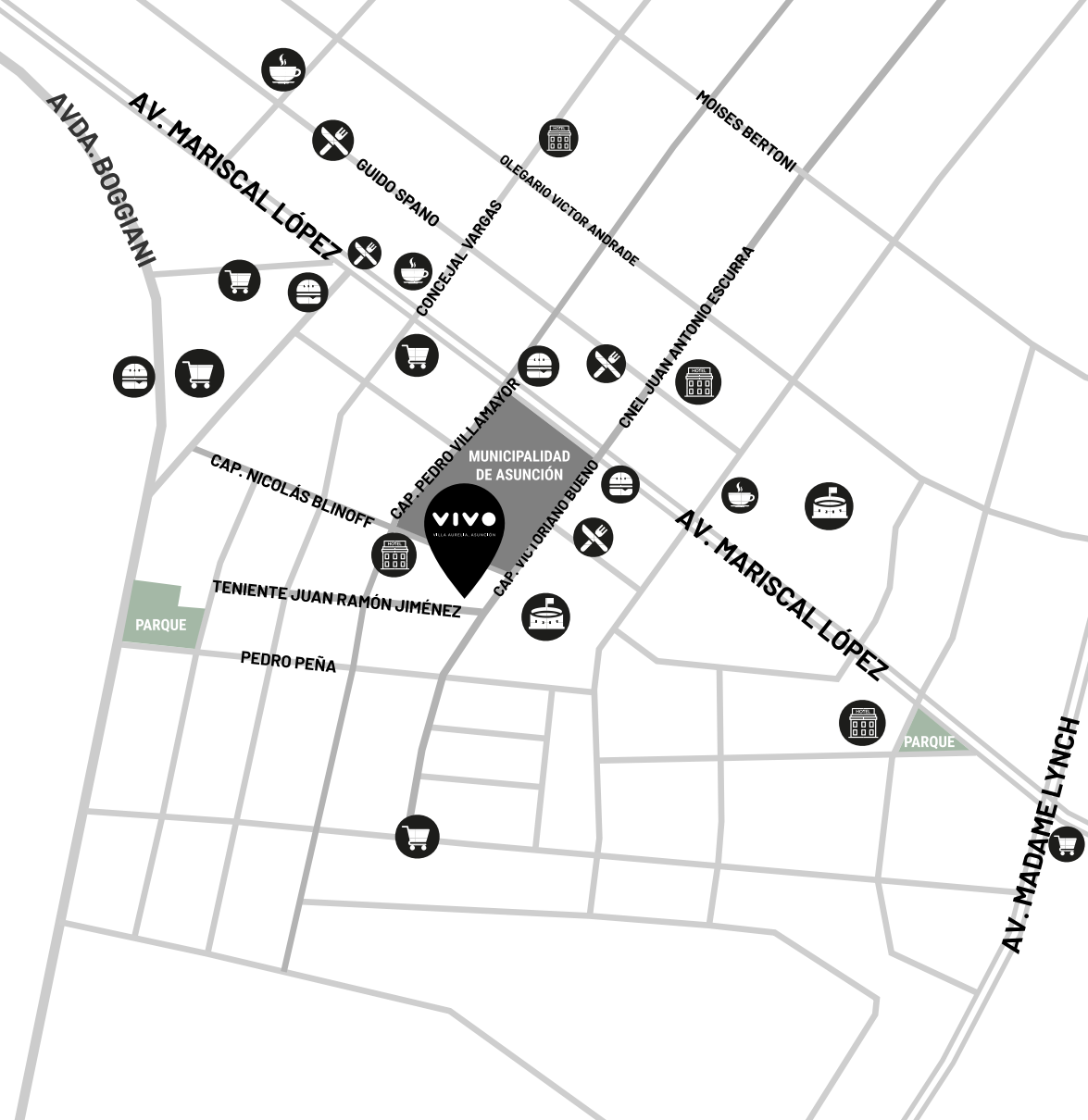
VIVO Villa Aurelia, es un proyecto residencial único para quienes buscan el equilibrio ideal de una vida tranquila de barrio y el estilo urbano de la ciudad con amenities de una casa.

Ubicado en la zona Villa Aurelia, el edificio contará con 7 pisos y 28 unidades de 1 y 2 dormitorios. El basamento estará destinado a área de cocheras y estacionamiento para bicicletas.



UBICACIÓN ACCESIBLE Y PRIVILEGIADA

Villa Aurelia pasó a ser un moderno y pujante barrio de Asunción. Escoltado por las principales avenidas; Eusebio Ayala, Mariscal López, Madame Lynch y Dr. Guido Boggiani -junto a su imponente ciclovía- sus calles internas están totalmente empedradas. Con clubes, iglesias e importantes instituciones educativas.





A S U N C I O N

V I V O - V I L L A A U R E L I A



V I S T A S

V I V O - V I L L A A U R E L I A



CARACTERISTICAS GENERALES

- Ascensor.
- Circuito cerrado.
- Portero eléctrico.
- Generador para áreas comunes.
- Cerradura inteligente en accesos.
- Placares incluidos en dormitorios.
- Iluminación led y acondicionadores de aire.
- Termocalefones.
- Cocina completa con muebles bajos y mesada de granito.
- Baños con equipamientos completos.

AMENITIES

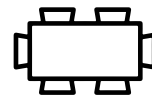
Un nuevo estilo de vida en el cual los residentes podrán disfrutar de cada espacio, pensando en las necesidades actuales de personas inmersas en una vida moderna.



*Piscina
y deck*



*quincho cubierto
con parrilla*



Área social





UNIDAD MODELO

AMENITIES COMO EN CASA

VIVO VILLA AURELIA apunta a lograr la sensación de la vida de casa en departamento ofreciendo en su terraza un espacio de esparcimiento y relax junto al complemento de la vida social. Con una arquitectura joven y moderna, el proyecto contempla en el ultimo piso una terraza con quincho cubierto, piscina y área social.

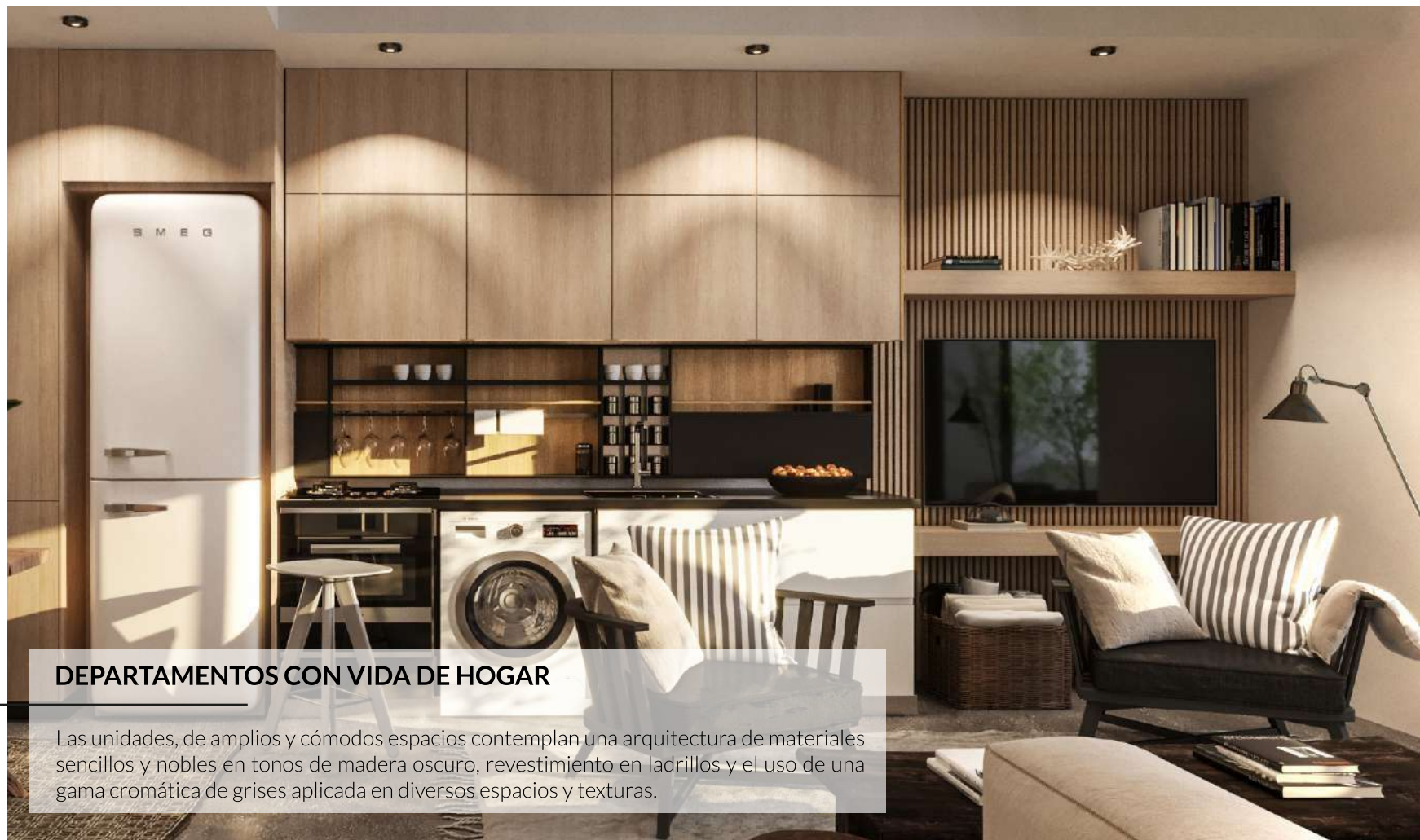








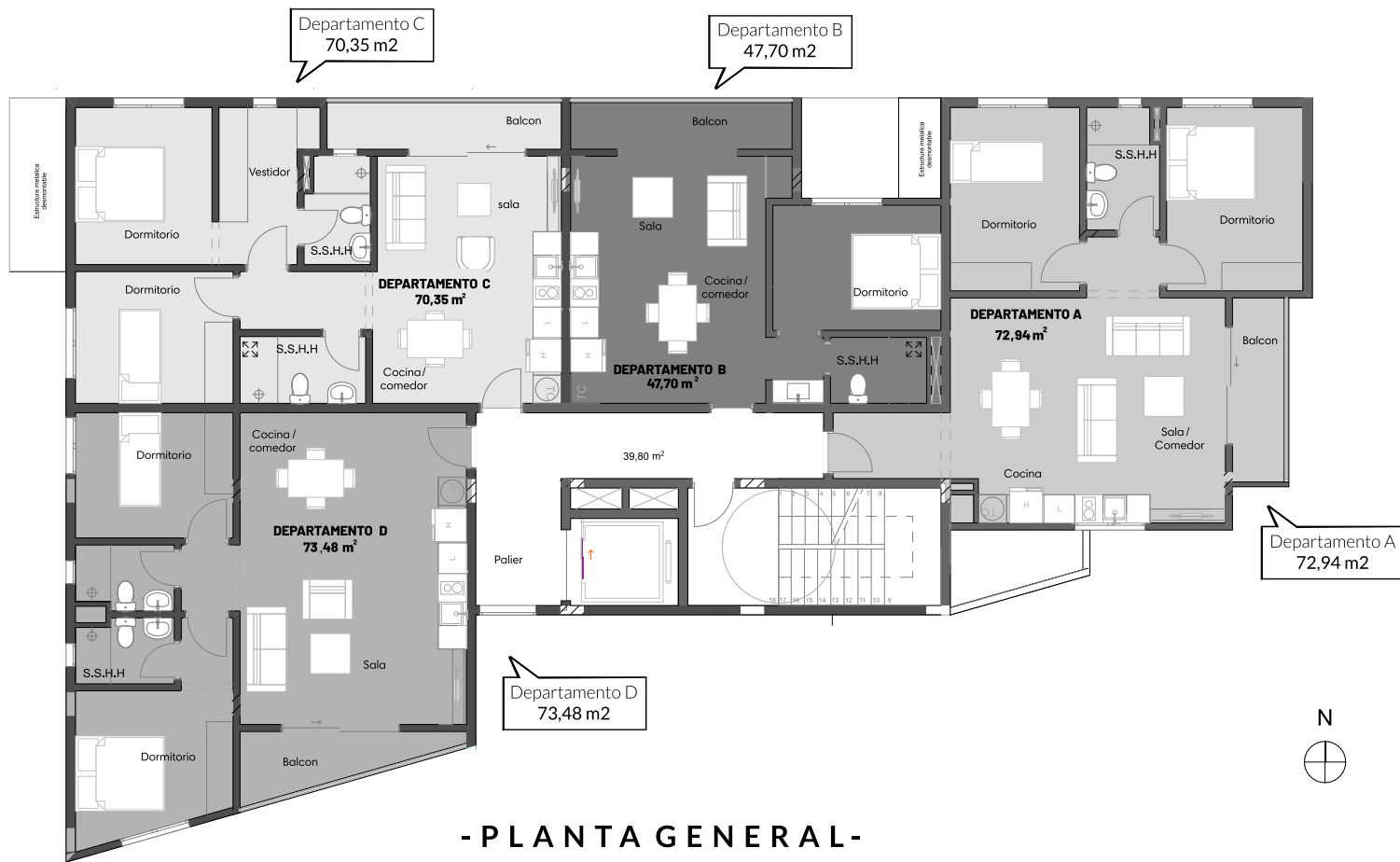
- PLANTA TERRAZA -

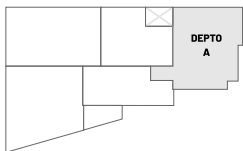


DEPARTAMENTOS CON VIDA DE HOGAR

Las unidades, de amplios y cómodos espacios contemplan una arquitectura de materiales sencillos y nobles en tonos de madera oscura, revestimiento en ladrillos y el uso de una gama cromática de grises aplicada en diversos espacios y texturas.







UNIDAD A (72,07 m²)

2 habitaciones

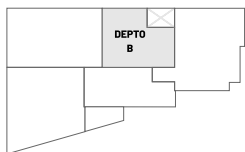
Sala

Cocina/Comedor

1 Baño

1 Balcón





UNIDAD B (46,7 m²)

1 habitacion

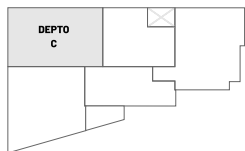
Sala

Cocina/Comedor

1 Baño

1 Balcón





UNIDAD C (70,1 m²)

2 habitaciones

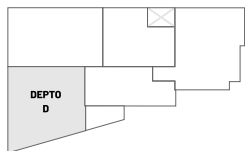
Sala

Cocina/Comedor

2 Baños

1 Balcón





UNIDAD D
(72,86 m²)

2 habitaciones

Sala

Cocina/Comedor

2 Baños

1 Balcón





Un proyecto de

CodasVuyk

Desarrolla

CREESIA
del grupo **CodasVuyk**

Mismos desarrolladores y constructores

WINKEL
EDIFICIO BOUTIQUE

**PASEO DE
LOS TEROS**

vivo
COSTANERA

**COMPLEJO
REPUBLICA**
- LUQUE -